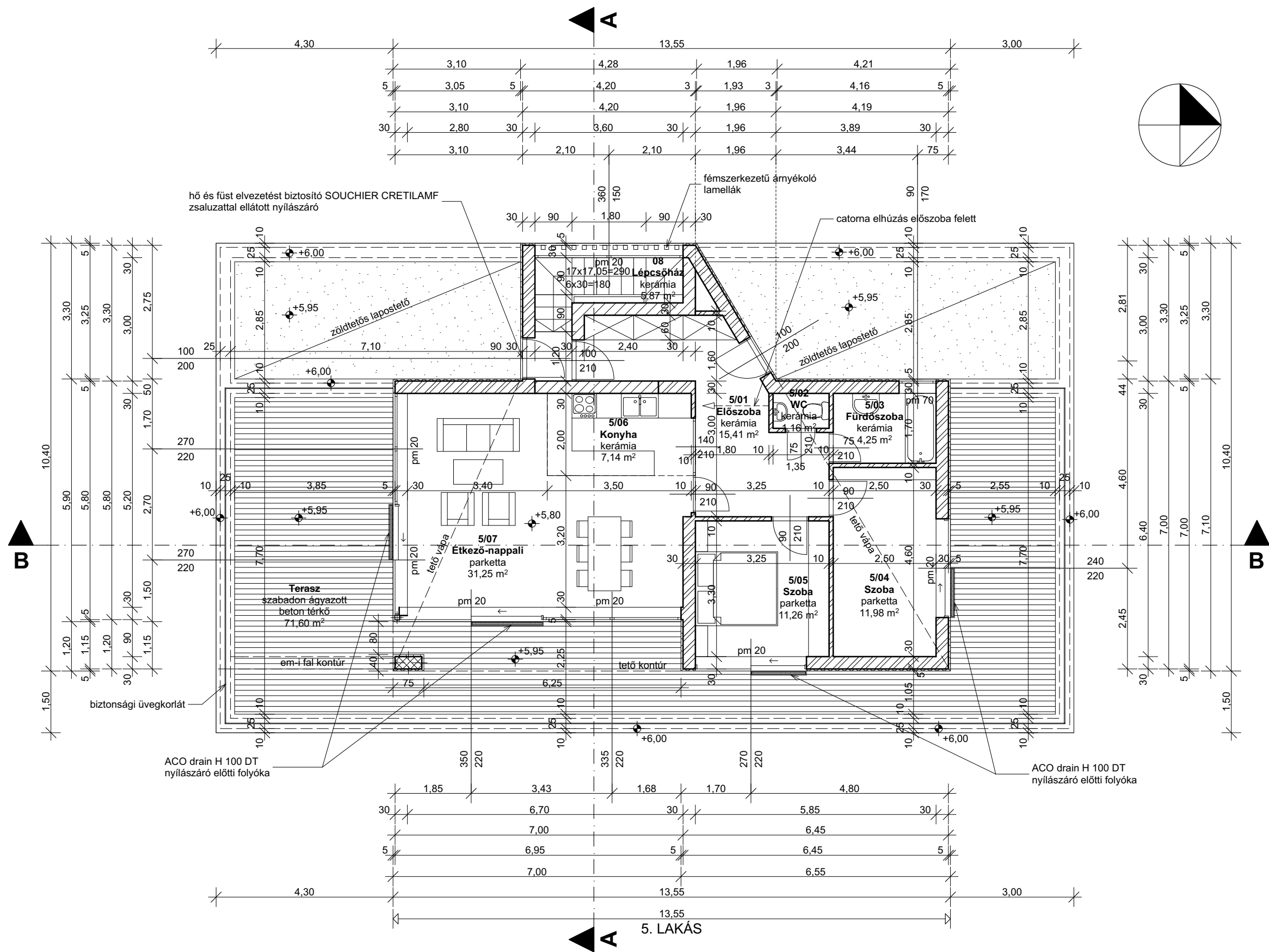




2. EMELET - 5. LAKÁS

5/01	Előszoba	kerámia	15,41 m ²
5/02	WC	kerámia	1,16 m ²
5/03	Fürdőszoba	kerámia	4,25 m ²
5/04	Szoba	lam. parketta	11,98 m ²
5/05	Szoba	lam. parketta	11,26 m ²
5/06	Konyha	kerámia	7,14 m ²
5/07	Étkező-nappali	lam. parketta	31,25 m ²

5. LAKÁS NETTO ALAPTERÜLET: 82,45 m²

10 Lépcsőház kerámia 5,87 m²

ÖSSZES NETTO ALAPTERÜLET: 5,87 m²

2. EMELETI ÖSSZES NETTO ALAPTERÜLET: 88,32 m²

2. EMELETI BEÉPÍTETT ÖSSZES HASZNOS NETTO ALAPTERÜLET: 88,32 m²

2. EMELET

2. EMELET BRUTTO TERÜLET: 102,84 m²

2. EMELET BRUTTO TERÜLET HŐSZIGETELÉSEL: 105,16 m²

- POROTHERM-30 KLIMA PROFI vázkerámia falazó rendszer DRYFIX ragasztó habarccsal, kétoldali vakolattal +5 cm AUSTROTHERM GRAFIT REFLEX hőszigetelő rendszer.
- POROTHERM 30 AKU Z hanggátló falazó rendszer kétoldali vakolattal.
- Monolit vb. szerkezetek statikai kiviteli tervek szerint, kültéri vízszintes és függőleges felületén +5 cm AUSTROTHERM-TOP-30 XPS kiegészítő hőszigetelő rendszer.
- YTONG válaszfal rendszer

Megjegyzések:

- A nyílászárók 5 cm XPS hőszigetelésű vízszintes és függőleges falbélletben kerülnek beépítésre. A falbélletben külső falsíktól való távolságuk a redőnytölk méretének függvénye.
- A redőnytölkök a nyílászárók tokmagasítása elé kerülnek beépítésre.
- Telekhatár mentén a csatlakozó terepszintek nem változnak.
- Méretek a helyszínen ellenőrizendők! Vonatkozó szakági tervekkel és műszaki leírásokkal együtt értendők! A tervtől eltérni csak a tervező előzetes egyetértésével, módosított terv alapján szabad!

2. Em-i pv.: +5,80=196,80 m Bf.

2. EMELET ALAPRAJZ M = 1:100

ÖTLAKÁSOS TÁRSASHÁZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
1037 BP., PERÉNYI LEJTŐ 31. HRSZ.: 16273/3

ÉPÍTETŐ: SOMNIUM INVEST KFT. 1037 BP. BÉCSI ÚT 85.	TERVEZŐ: KABÁLYI PÉTER 1136 BP. BALZAC U. 9. M.É.K.: É2 01-1199	É-6
		2018.11.29.